



Acta No. 41

1 **TRANSCRIPCIÓN MAGNETOFÓNICA RESUMIDA DE LA SESIÓN** 2 **ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL DE FECHA 01 DE FEBRERO DE** 3 **2024.**

4 En la ciudad de Pedro Vicente Maldonado, cantón del mismo nombre, provincia de
5 Pichincha, al primer día del mes de febrero del año dos mil veinte y cuatro, siendo las
6 catorce horas, se da inicio a la presente Sesión Ordinaria del Legislativo del Gobierno
7 Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Pedro Vicente Maldonado, presidida
8 por el señor Alcalde, Freddy Roberth Arrobo Arrobo; actúa como Secretario General, el
9 Ab. José Benito Castillo Rodríguez;

10 **El señor Alcalde:** Da la bienvenida a los presentes y dispone que por Secretaría se de
11 lectura a la convocatoria de esta tarde;

12 **El Secretario General:** Señor alcalde procedo a leer la Circular Nro. 013-CMPVM-
13 2024 que contiene la presente convocatoria y dice lo siguiente:

14 “Por disposición del señor Alcalde Freddy Roberth Arrobo Arrobo, acorde lo disponen
15 los artículos 60 literal c) y 318 del Código Orgánico de Organización Territorial,
16 Autonomía y Descentralización, COOTAD, y el artículo 45 de la Ordenanza de
17 Organización y Funcionamiento del Concejo Municipal de Pedro Vicente Maldonado,
18 me permito convocar a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal, para el día **jueves 01 de**
19 **febrero de 2024, a partir de las 14h00**, en la Sala de Sesiones de la Municipalidad, con
20 la finalidad de tratar el siguiente orden del día:

- 21 1.- Constatación del quórum.
- 22 2.- Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.
- 23 3.- Aprobación del orden del día.
- 24 4.- Aprobación del Acta de Sesión Ordinaria del Concejo Municipal del Cantón Pedro
25 Vicente Maldonado, celebrada el día jueves 04 de enero de 2024.
- 26 5.- Aprobación del Acta de Sesión Extraordinaria del Concejo Municipal del Cantón
27 Pedro Vicente Maldonado, celebrada el día lunes 08 de enero de 2024.
- 28 6.- Aprobación del Acta de Sesión Extraordinaria del Concejo Municipal del Cantón
29 Pedro Vicente Maldonado, celebrada el día miércoles 10 de enero de 2024.
- 30 7.- Aprobación del Acta de Sesión Ordinaria del Concejo Municipal del Cantón Pedro
31 Vicente Maldonado, celebrada el día jueves 11 de enero de 2024.
- 32 8.- Conocimiento de la Resolución Nro. 078-ALC-2013 y expediente, sobre la
33 declaratoria de Utilidad Pública e Interés Social, sobre el proporcional desmembrado del
34 lote general signado con el número 18, parroquia y cantón Pedro Vicente Maldonado,
35 provincia de Pichincha de propiedad del señor Víctor Antonio Conza y Nancy Granda.
- 36 9.- Primer debate del Proyecto de Reforma al artículo 30 de la Ordenanza Nro. 09-2022
37 sobre la gestión de los residuos sólidos del cantón Pedro Vicente Maldonado, así como
38 la aplicación de la tasa retributiva por este servicio.
- 39 10.- Clausura de la Sesión.”

40 **El señor Alcalde:** Siguiendo punto señor secretario;

41 **El Secretario General: PRIMER PUNTO.- 1.- Constatación de Quórum;**

- 42 - Concejala Leticia Bermúdez Moreira, **presente;**
- 43 - Concejala Mónica González Jungal, **presente;**
- 44 - Concejala Javier Jaramillo Molina, **presente;**
- 45 - Concejala Katherine Jiménez Flor, **presente;**
- 46 - Concejala Ronal Montenegro Lozada, **presente;**
- 47 - Alcalde Freddy Roberth Arrobo Arrobo, **presente;**



Acta No. 41

1 Constatado el quórum señor alcalde, encontrándose los seis (6) miembros del Concejo
2 Municipal presentes;

3 **El señor Alcalde:** Ha quedado constatado el quórum, por favor siguiente punto
4 secretario;

5 **El Secretario General: SEGUNDO PUNTO.- 2.- Instalación de la sesión por parte del**
6 **Señor Alcalde;**

7 **El señor Alcalde:** Gracias señores concejales espero que abordemos esta convocatoria
8 con la responsabilidad que siempre nos caracteriza y que lleguemos a las mejores
9 decisiones para el beneficio de nuestro cantón, bienvenidos todos y con esto dejo
10 instalada la sesión. Señor secretario siguiente punto del orden del día;

11 **El Secretario General: TERCER PUNTO.- 3.- Aprobación del orden del día;**

12 **El señor Alcalde:** señores concejales, está en nuestro conocimiento el orden del día, la
13 convocatoria ha sido entregada con el tiempo que se requiere, la señorita vicealcaldesa
14 ha pedido la palabra para que por favor proceda.

15 **La vicealcaldesa Katherine Jiménez Flor:** Señor alcalde, compañeras y compañeros
16 concejales, y señor Conza muy buenas tardes. Señor alcalde yo mociono para que se
17 incorpore en el orden del día el tema para hacer las reuniones ordinarias a las 15 horas
18 como ya lo habíamos conversado antes de la reunión, y solicitaría que se incorpore en el
19 orden del día.

20 **El señor Alcalde:** La señorita vicealcaldesa ha mocionado que se incluya al orden del
21 día el cambio de horario de las sesiones ordinarias los días jueves a las 15H00, moción
22 que ha sido respaldada por la concejala Leticia Bermúdez Moreira. Por favor señor
23 secretario tome votación para verificar si existe apoyo para el punto específico.

24 **El Secretario General:** Señor alcalde, procedo a tomar votación;

- 25 - Concejala Leticia Bermúdez Moreira, **a favor;**
- 26 - Concejala Mónica González Jungal, **a favor;**
- 27 - Concejal Javier Jaramillo Molina, **a favor;**
- 28 - Concejala Katherine Jiménez Flor, **proponente;**
- 29 - Concejal Ronal Montenegro Lozada, **en contra;**
- 30 - Alcalde Freddy Roberth Arrobo Arrobo, **a favor;**

31 Señor alcalde se contabilizan cinco votos a favor de la moción presentada por la señorita
32 vicealcaldesa Katherine Jiménez Flor y un voto en contra, sobre se incluya al orden del
33 día el análisis y autorización del cambio de horario de las Sesiones Ordinarias de Concejo
34 Municipal, de 14h00 a 15h00.

35 **El señor Alcalde:** Proceda a analizar todo el orden del día para proceder a aprobar, hay
36 alguna moción de algún otro punto. La señorita vicealcaldesa ha solicitado la palabra.

37 **La vicealcaldesa Katherine Jiménez Flor:** Señor alcalde mociono para que se apruebe
38 el orden del día que había propuesto.

39 **El señor Alcalde:** Muchas gracias señorita vicealcaldesa, la presente moción ha tenido
40 el respaldo del concejal Javier Jaramillo. Por favor señor secretario proceda a tomar
41 votación.

42 **El Secretario General:** Señor alcalde, procedo a tomar votación;

- 43 - Concejala Leticia Bermúdez Moreira, **a favor;**
- 44 - Concejala Mónica González Jungal, **a favor;**
- 45 - Concejal Javier Jaramillo Molina, **a favor;**
- 46 - Concejala Katherine Jiménez Flor, **proponente;**



Acta No. 41

- 1 - Concejal Ronal Montenegro Lozada, **a favor;**
- 2 - Alcalde Freddy Roberth Arrobo Arrobo, **a favor;**
- 3 Se contabilizan seis (6) votos a favor;
- 4 **RESOLUCIÓN NRO. 020-SG-GADMPVM-2024.- POR UNANIMIDAD DEL**
- 5 **PLENO DEL ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO**
- 6 **VICENTE MALDONADO, RESUELVE: APROBAR EL ORDEN DEL DÍA**
- 7 **PLANTEADO PARA EL DÍA JUEVES 01 DE FEBRERO DE 2024, A PARTIR DE**
- 8 **LAS 14H00.**
- 9 **El señor Alcalde:** Muchas gracias señor secretario, por favor siguiente punto del orden
- 10 del día.
- 11 **El Secretario General:** CUARTO PUNTO.- 4.- *Aprobación del Acta de Sesión*
- 12 *Ordinaria del Concejo Municipal del Cantón Pedro Vicente Maldonado, celebrada el*
- 13 *día jueves 04 de enero de 2024;*
- 14 **El señor Alcalde:** Está en nuestro conocimiento señores concejales el acta que ha hecho
- 15 referencia el señor secretario, por favor sírvase revisar y si tienen que hacer alguna
- 16 consideración, rectificación para que procedan a solicitar la palabra.
- 17 **Se concede el uso de la palabra a la concejala Leticia Bermúdez Moreira:** En la
- 18 página 2, en la línea 69 está repetido “concejo de concejo”, una vez rectificado lo
- 19 señalado mociono que se apruebe esta acta.
- 20 **El señor Alcalde:** Muchas gracias concejala Leticia Bermúdez, ha solicitado una
- 21 rectificación y ha propuesto la aprobación de esta acta, por favor señores concejales
- 22 tienen la palabra.
- 23 **Se le concede el uso de la palabra al concejal Javier Jaramillo Molina:** Señor alcalde,
- 24 compañeras y compañeros concejales, demás funcionarios, señor Conza buenas tardes,
- 25 veo observaciones a toda el acta si realmente pueden observar no hay una transcripción
- 26 exacta de cómo se han manifestado este caso los compañeros concejales en sus
- 27 intervenciones, tengo varias observaciones no sé si es pertinente, claro se ve o se nota
- 28 que es otra persona la que ahora a transcrito estas actas, es por esta razón que vemos que
- 29 en varios de los criterios que han emitido los concejales hay una cierta interpretación de
- 30 cómo han intervenido, en este caso al ser las actas y si es una transcripción no sé los
- 31 compañeros concejales si en la parte legal, si esto no incurre también en alguna
- 32 observación, por ejemplo también en la parte final en la página 5 de 5 desde la línea 204
- 33 donde se toma la votación solo se menciona la votación de cuatro concejales pero no se
- 34 menciona la votación del resto de quienes integran el órgano legislativo, entonces si veo
- 35 algunas diferencias con las actas anteriores, realmente veo la diferencia con las actas o
- 36 sea como las hemos venido manejando y eso quería en este caso preguntarle al procurador
- 37 síndico si esto tiene alguna inferencia porque he conversado con algunos compañeros y
- 38 hay unas dos o tres intervenciones que no se manifiestan o se expresan aquí en el acta, y
- 39 eso quería preguntar si esto tiene alguna inferencia o podríamos solicitar nuevamente o
- 40 que se venga realizando la transcripción como se lo ha venido realizando.
- 41 **El señor Alcalde:** Señor secretario hay alguna explicación con respecto a esta acta.
- 42 **El Secretario General:** Las actas que están en los puntos del orden del día fueron
- 43 elaboradas por el secretario Mauricio Vera.
- 44 **El Alcalde:** Compañeros en vista del tiempo podríamos proceder de que esta acta la
- 45 analicemos en la próxima sesión ordinaria para que se realicen las rectificaciones



Acta No. 41

1 necesarias, ¿estamos de acuerdo? ¿Suspendemos todas las aprobaciones de actas a fin de
2 que se tomen los correctivos y en la siguiente sesión las aprobamos a todas las actas?, de
3 ser así pasaríamos al siguiente punto por favor señor secretario que no incluyan actas para
4 que se tome como resolución que se haga la rectificación y en la próxima sesión
5 analizamos la aprobación de estas actas, por favor los que están de acuerdo alcemos la
6 mano.

- 7 - Concejala Leticia Bermúdez Moreira, **alza la mano;**
- 8 - Concejala Mónica González Jungal, **alza la mano;**
- 9 - Concejal Javier Jaramillo Molina, **alza la mano;**
- 10 - Concejala Katherine Jiménez Flor, **alza la mano;**
- 11 - Concejal Ronal Montenegro Lozada, **alza la mano;**
- 12 - Alcalde Freddy Roberth Arrobo Arrobo, **alza la mano;**

13 Señor alcalde todos los integrantes de este concejo municipal alzaron la mano para que
14 se suspendan los puntos del orden del día que contienen aprobaciones de actas de
15 sesiones.

16 **RESOLUCIÓN NRO. 021-SG-GADMPVM-2024.- POR UNANIMIDAD DEL**
17 **PLENO DEL ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO**
18 **VICENTE MALDONADO, RESUELVE: SUSPENDER LOS PUNTOS CUATRO,**
19 **CINCO, SEIS Y SIETE DEL ORDEN DEL DÍA QUE CONTIENEN LA**
20 **APROBACIÓN DEL ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO**
21 **MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO, CELEBRADA**
22 **EL DÍA JUEVES 04 DE ENERO DE 2024; ACTA DE SESIÓN**
23 **EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO**
24 **VICENTE MALDONADO, CELEBRADA EL DÍA LUNES 08 DE ENERO DE**
25 **2024; ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL**
26 **DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO, CELEBRADA EL DÍA**
27 **MIÉRCOLES 10 DE ENERO DE 2024; Y, ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DEL**
28 **CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO,**
29 **CELEBRADA EL DÍA JUEVES 11 DE ENERO DE 2024.**

30 **El Secretario General: OCTAVO PUNTO.- 8.-** *Conocimiento de la Resolución Nro.*
31 *078-ALC-2013 y expediente, sobre la declaratoria de Utilidad Pública e Interés Social,*
32 *sobre el proporcional desmembrado del lote general signado con el número 18,*
33 *parroquia y cantón Pedro Vicente Maldonado, provincia de Pichincha de propiedad del*
34 *señor Víctor Antonio Conza y Nancy Granda;*

35 **El señor Alcalde:** Gracias señor secretario aquí quisiera primeramente dar la palabra al
36 procurador síndico para que nos explique en qué consiste este conocimiento de la
37 resolución, ya que es un problema de un proceso que se inició hace muchos años y que
38 no se le ha dado resolución hasta estos días, entonces es momento de que nosotros con
39 responsabilidad tomemos una decisión. Señor procurador síndico proceda a explicar.

40 **Se le concede el uso de la palabra al Procurador Síndico:** Señor alcalde, señores
41 concejales, señor secretario, compañeros directores y señor Víctor Conza muy buenas
42 tardes. Específicamente se corrió el traslado de todo el proceso que se ha venido llevando
43 de años pasados, en el sentido que por parte del concejo municipal consideren los valores
44 en la próxima reforma, se considere los valores para poderle indemnizar al señor Víctor
45 Conza el pago de la parte del predio que en su tiempo el municipio ha realizado un
46 proceso de expropiación, mismo que no se ha legalizado, desconozco esos particulares y



Acta No. 41

1 más bien hoy solicitaría que el señor Conza nos explique de una manera más específica
2 de cuales fueron los inconvenientes que ha tenido pero a solicitud mía señor alcalde, la
3 idea es para que el concejo considere un presupuesto para este tipo de problemas, porque
4 no es el primero, hay algunos entonces de acuerdo como se vienen generando los
5 requerimientos y las peticiones de los requirentes en este caso específico del señor Conza,
6 yo me he comprometido a dar trámite porque tampoco no es justo que la administración
7 intervenga o haga ciertas obras en predios de los cuales no han sido regularizados, y en
8 fin se vienen generando ciertas afectaciones, en el caso del señor Conza el Municipio
9 tiene ahí una cancha tiene un estadio un coliseo y del cual los impuestos viene pagando
10 el señor Conza de un predio que es Municipal, entonces eso le está afectando
11 económicamente y también a ciertos derechos del peticionario entonces vuelvo y repito
12 se corrió el traslado a conocimiento del concejo para la próxima reforma que consideren
13 un presupuesto para este tipo de casos y que no se siga afectando a la ciudadanía y
14 también con el fin de que nosotros como institución Municipal se proceda a legalizar y
15 proceder a regularizar estos predios que ya son ocupados por el Gobierno Municipal de
16 Pedro Vicente Maldonado eso señor alcalde y señores concejales.

17 **El señor Alcalde:** Al respecto quisiera comentarles y hacerles conocer que cuando me
18 enteré del problema porque son cosas que uno durante la campaña no se conoce pero
19 cuando ya tomamos la administración me enteré que había una cancha el estadio
20 precisamente en El Cisne que era propiedad del señor Conza y que se está teniendo
21 algunos inconvenientes con algunas personas allí y cuál era el proceso, bueno se ha hecho
22 un compromiso de hacerle unos trabajos en la propiedad del señor Conza como
23 contraparte a la entrega de donación del terreno para ese estadio, y se habían
24 comprometido en hacer un puente y una vía de un kilómetro más o menos y fuimos con
25 personal de acá de la institución entonces yo consideré que eso es una cantidad realmente
26 alta de invertir en un puente en un estero que no es tan pequeño y de hacer un desbanque
27 grande y más la vía lastrada, lo que significa un costo demasiado elevado para la
28 institución, entonces mejor correspondía hacer los procesos que estamos haciendo en este
29 momento así que eso es lo que yo conozco de este problema, este problema viene antes
30 del año dos mil diez. El señor Conza también está presente por favor si nos puede explicar
31 a los señores concejales y a mi persona o que incurrió en este proceso para poder darle la
32 solución.

33 **Se le concede el uso de la palabra al señor Víctor Conza:** Gracias, buenas tardes señor
34 alcalde, señores concejales y todos los presentes. En primer lugar quiero darle las gracias
35 a Jehová porque ha sido muy generoso de parte de ustedes haberme invitado para que
36 pueda aclarar este asunto, la verdad es que ya son algunos años, desde la época del señor
37 Héctor Borja, el que dio inicio a la expropiación fue el señor Pacífico Egúés y bueno el
38 señor Fabricio Ambuludí se comprometió personalmente hacerme la obra, yo me creí y
39 confié de la palabra y como autoridad y como personas de bien pues no le hice ningún
40 problema, acepte su propuesta verbalmente pero en su primer periodo no lo hizo entonces
41 en su segundo periodo me toco presentarle por escrito, pero lastimosamente parece que
42 nada de eso hubo se hizo caso omiso y por lo tanto entonces mis intereses que ya son más
43 de 14 años entonces yo no he podido hacer ningún bien en mi propiedad más bien
44 últimamente ahora que vine a pagar el impuesto me salen dos cartas de pago por el mismo



Acta No. 41

1 predio que yo estaba pagando y permítame, si me permiten entregarles señor alcalde en
2 sus manitos esas cartas de impuesto las que yo he venido pagando entonces sobre qué y
3 porque nace ese dividendo, si ahí las dos cartas están a mi nombre y sin embargo me toca
4 pagar dos predios digamos no es mucho la otra pero para que me hacen eso, entonces la
5 inquietud mía es porque yo tengo que pagar por lo que he venido pagando siempre y me
6 salen dos cartas, eso es lo que me preocupa y sin embargo he hablado con el señor
7 procurador sindico que bueno se me arregle fui a catastro y me dicen que tengo que hablar
8 en jurídico, vengo acá y que tienen que hacer una reunión que tienen que conocer todos
9 los señores concejales y bueno está bien esa es su manera de trabajar con la comunidad
10 así sea pero el asunto es que yo ya vengo algún tiempo como repito en esta situación y
11 no quiero meterles perdóneme el término a todos en el mismo saco, pero yo creo que
12 ustedes son personas de bien los que pasaron o quiere decir en la administración del señor
13 Ambuludí son dos periodos para decir que se equivocó para decir que le tiempo no le
14 alcanzo no lo quiso hacer y lo que me prometió me dejó lleno de esperanzas y yo también
15 en colaboración con el pueblo con el recinto yo les dije ya mismo se arregla esta situación
16 porque yo tenía esperanza, la señora Maira Aguilar también fue una persona que también
17 conocía de la gestión y bueno algunos concejales de aquella época, pero sin embargo no
18 hicieron nada y eso si me da pena repito no quiero meterlos en el mismo saco pero yo sé
19 que con la ayuda de Jehová y más que todo con el buen cariño el sentimiento humano ese
20 buen corazón ustedes sin me van apoyar, si me van ayudar a salir de esto porque en vez
21 de estar ganando en mi propiedad estoy perdiendo yo no puedo hacer ningún trámite
22 hipotecar para realizar cualquier actividad en mi propiedad entonces yo no tengo donde
23 más quejarme sino aquí y no quisiera volver no porque no quisiera verlos a ustedes si no
24 que me da vergüenza honestamente en las otras administraciones ya como que si fuera
25 mío esto entraba y salía y no se trata de eso se trata de que tanto el Gobierno Municipal
26 deba dar como se dice atención a las necesidades de su pueblo ahora que es Autónomo
27 Descentralizado con mucho mas derecho y nosotros los habitantes debemos ser
28 agradecidos por las autoridades y no quisiera que se siga el curso como se ha venido
29 dando, entonces señor alcalde, señores concejales lo único que les pido es que se haga
30 justicia, porque eso del estadio ya lo están utilizando, los solares que han vendido lo del
31 pueblo cuando me invadieron ya están ocupando y sin embargo sigo pagando yo esos
32 impuestos en el punto que yo alguna vez le decía que eso no era parte de la solicitud de...
33 sin embargo ya está tomado el pueblo ya le está haciendo uso, entonces yo quisiera que
34 usted señor alcalde y con los señores concejales vayan al área del lugar para que conozcan
35 para yo poderles informar por donde son, porque si usted me reconoce la hectárea del
36 estadio y el resto que ya está ocupado por los señores del pueblo, no es mucho pero si me
37 hace falta mí y ustedes que tienen su propiedad, su solar, lo que sea reconocerán que en
38 ese pedazo ustedes necesitan hacer cualquier arreglo y servirse de lo que ustedes pagan
39 el impuesto al Estado y eso sí me enorgullezco que nunca me gusta a mí tener deudas con
40 el Estado y por eso me da la franqueza de solicitarles a ustedes como autoridades
41 municipales, dicho esto espero y aspiro que mis palabras sean oídas y espero que con su
42 buen corazón y sentimientos llegaremos a un buen éxito y que nos llevemos tanto el
43 pueblo civil y ustedes como autoridad municipal, muchas gracias.



Acta No. 41

1 **El señor Alcalde:** Muchas gracias señor Conza y buena ya ustedes conocen el informe
2 del señor jurídico por lo que yo también estoy informado y el señor Antonio Conza lo
3 que nos está informando, yo lo que quiero solicitarle señor Conza es que le damos la
4 apertura para que se pueda solucionar este problema ya procuraduría síndica ha iniciado
5 este proceso para la expropiación y hay que analizar, me gustaría también que el terreno
6 que está contiguo al estadio sea utilizado igualmente dentro de ese predio para que sean
7 los vestidores o camerinos para los equipos que van a jugar, porque un estadio sin
8 camerinos no puede existir, entonces ahí si les doy la palabra a los señores concejales
9 para que tratemos este punto con la responsabilidad que nos caracteriza.

10 **Se le concede el uso de la palabra al concejal Javier Jaramillo Molina:** Gracias. bueno
11 ya revisando la documentación existe la resolución declaratoria de utilidad pública que
12 está suscrita desde el 18 de octubre del 2013 realizada en aquel momento por el alcalde
13 Pacifico Egüés Falcón, existe ya la petición por parte del procurador sindico donde
14 solicita que se prosiga ya el procedimiento para realizar la debida expropiación, como lo
15 ha manifestado ya el señor Conza este terreno lo ha ocupado la comunidad desde hace
16 mucho tiempo que utilizan como un estadio donde realizan sus actividades deportivas
17 donde también se encuentran asentadas varias personas, en ese sentido al ser este no solo
18 un problema sino uno de los tantos que tenemos creo que también es menester por parte
19 del concejo municipal ir dando solución a esto, por el tiempo pues también debemos
20 considerar la afectación que ha tenido aquí el ciudadano Conza, la ley nos ampara en este
21 caso al alcalde en hacer la declaratoria de utilidad pública y que nosotros debemos
22 conocerla de acuerdo al COOTAD y de acuerdo a la Ley Orgánica del Sistema Nacional
23 de Contratación Pública, en ese sentido también pues como concejo deberíamos ponernos
24 de acuerdo o tomarlo a consideración como ha explicado el procurador sindico en una
25 próxima reforma al presupuesto ver y considerar una cantidad para ir en este caso
26 cancelando ya que estos terrenos también debido a su tiempo en el cual los han obtenido
27 y han trabajado los ciudadanos, pues también tienen sus derechos a que se les sean
28 compensados o cancelados, en ese sentido yo quisiera mocionar como indicaba de
29 acuerdo al COOTAD y a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública
30 su articulado pertinente de que se dé por conocido lo que es la Resolución No. 78 de
31 Alcaldía del 2013 del expediente sobre la declaratoria de utilidad pública e inter social
32 sobre el proporcional desmembrado del lote general asignado con el número diez y ocho
33 y que con esto se proceda también a realizar y culminar lo que sería el proceso de
34 expropiación.

35 **Se le concede el uso de la palabra al concejal Ronal Montenegro Lozada:** Señor
36 alcalde, compañeros concejales, señores directores y demás personas que nos acompañan
37 muy buenas tardes, señor Víctor Conza bienvenido. Efectivamente hace algunos meses
38 el señor Conza estuvo aquí en el municipio y me había manifestado esta situación, una
39 situación que estamos pasando algunas personas que decidimos donar alguna área de
40 terreno a la municipalidad y hasta el día de hoy no se logra hacer el traspaso se podría
41 decir, lo que si me gustaría es que se coordine una visita con los compañeros concejales,
42 con el señor alcalde si es posible también y los técnicos, para poder conocer el área de la
43 que estamos hablando, porque como pueden darse cuenta el señor Conza ha donado parte
44 de su terreno a cambio de un ofrecimiento de apertura de vía, lastrado y puente, o han



Acta No. 41

1 quedado en hacerle un pago del cual estamos hablando que posiblemente no sería menos
2 de 20 mil dólares porque eso es lo que cuesta un kilómetro en vía y un puente no sería
3 aún más, entonces si me gustaría para estar al tanto con los compañeros de cuánto es el
4 área que se le va a expropiar, cuanto ha sido el área que el señor Conza ha sido digámoslo
5 perjudicado como él lo dice por algunos terrenos que ya están gente viviendo o han
6 construido casas ahí desde hace muchos años, y pues tener todo el conocimiento y al final
7 ver la solución o la manera más factible de cómo llegar a un acuerdo con él porque si
8 hablamos de que es un valor económico alto, ahora mismo no hay presupuesto para poder
9 hacer esos pagos, eso de mi parte señor alcalde muchas gracias.

10 **El señor Alcalde:** Gracias señor concejal Ronal Montenegro, algún concejal desea hacer
11 uso de la palabra en este punto sírvase levantar la mano, el concejal Javier Jaramillo ha
12 propuesto que se dé por conocido la resolución y se prosiga con el trámite de
13 expropiación, entonces damos por conocido señores y hay que proseguir, hay que
14 organizar una visita como ha propuesto el señor concejal Ronal Montenegro con los
15 técnicos de obras públicas y planificación, incluido el topógrafo, parte de jurídica para
16 lograr determinar el espacio y proseguir con el trámite ¿estamos de acuerdo?, señores
17 concejales damos por conocido el punto y damos paso al siguiente punto del orden del
18 día.

19 **El Secretario General: NOVENO PUNTO.- 9.- Primer debate del Proyecto de**
20 *Reforma al artículo 30 de la Ordenanza Nro. 09-2022 sobre la gestión de los residuos*
21 *sólidos del cantón Pedro Vicente Maldonado, así como la aplicación de la tasa*
22 *retributiva por este servicio;*

23 **El señor Alcalde:** Muchas gracias señor secretario, aquí está el director de desarrollo
24 sustentable tiene conocimiento porque es como estar haciendo un trámite a través de la
25 empresa eléctrica que hace la recaudación por ese servicio entonces por favor señor
26 director sírvase hacer un informe para el concejo para que tengan conocimiento de este
27 punto.

28 **El señor Director de Desarrollo Sustentable Ing. Gonzalo Romero:** Señor alcalde,
29 señores concejales, señor Víctor Conza, estimados compañeros directores muy buenas
30 tardes, como es de conocimiento de todos, el día 30 de enero del 2024 mediante MEM-
31 84-DGDS-24 se solicita la reforma al artículo 30 de la Ordenanza No. 09-2022 como
32 antecedente se ha hecho conocer el tema de la necesidad del cambio que existe en la
33 Ordenanza 09-2022 ya que la Empresa Eléctrica mediante correos electrónicos supo dar
34 a conocer que tiene un convenio firmado con la siguiente designación con SG-05-2023
35 que cubre el rubro de recolección de basura entonces ellos han solicitado se realice el
36 cambio ya que ellos tienen parametrizado en el sistema comercial SAP los siguientes
37 grupos de consumo: residencial, comercial, industrial y otros, basados en el pliego
38 tarifario del 2014 de la ARCONEL donde los Gobiernos Autónomos Descentralizados
39 deben mantener los mismos parámetros para la edificación del estudio técnico para el
40 cobro de la tasa de recolección de basura, en este sentido en la Ordenanza Nro. 09-2022
41 existen cinco rubros de recolección de la basura que son otros residencial BT industrial,
42 artesanal, comercial e industrial, siendo la BT industrial la categorización que no se puede
43 cobrar por lo referido por la Empresa Eléctrica Quito, entonces en este memorándum se
44 está solicitando en base a reuniones mantenidas y correos remitidos por la Empresa



Acta No. 41

1 Eléctrica Quito se solicita remitir un informe para el cambio de este rubro de este artículo
2 para poder cumplir con lo que la Empresa Eléctrica solicita solo los cuatro rubros de
3 cobro y poder firmar el convenio del cobro de la tasa de basura por parte de la Empresa
4 Eléctrica, a esto señor alcalde también hay que acotar que el cobro que realiza la empresa
5 al momento nos ayuda más o menos cobrando mensualmente un promedio de diez y seis
6 mil dólares para ingresos del municipio, entonces se ha hecho el debido proceso con el
7 compañero Mauricio Vera para solicitar la reunión de la Comisión de Legislación y
8 Fiscalización que se la realizó el día de ayer y hoy estamos aquí presentes para analizar
9 este punto señor alcalde.

10 **El señor Alcalde:** Muchas gracias señor director, en la parte jurídica no sé si tienen algo
11 que aclarar adicional, caso contrario le daría la palabra a la presidenta de la Comisión de
12 Legislación y Fiscalización para que informe un poco al Concejo Municipal también de
13 lo que se está sugiriendo dentro de este punto del orden del día.

14 **Se le concede el uso de la palabra a la concejal Mónica González Jungal:** Señor
15 alcalde, compañeros concejales, señor procurador síndico, señores directores, señor
16 Víctor Conza y todos los presentes muy buenas tardes. Señor alcalde efectivamente el
17 día de ayer la Comisión de Legislación y Fiscalización que yo presido sesionamos
18 respecto a la reforma del artículo 30 de la Ordenanza que regula la gestión de los residuos
19 sólidos del cantón Pedro Vicente Maldonado, así como la aplicación de la tasa retributiva
20 por este servicio, ya es de conocimiento de los compañeros concejales en virtud de que
21 se elevó un informe favorable señor alcalde, la explicación del doctor Mauricio Vera que
22 estuvo presente hizo alusión exactamente de que la Ordenanza del 2020 contempla cuatro
23 categorías, la ordenanza del 2022 nos contempla ya cinco categorías y que en virtud de
24 eso la Empresa Eléctrica Quito, no puede efectuar los cobros porque la quinta categoría
25 que reza en la actualidad de la ordenanza que tenemos vigente, no está contemplado
26 dentro de su sistema por lo cual no nos pueden seguir colaborando y/o ayudando con los
27 cobros; en base a eso señor alcalde y compañeros concejales ustedes saben que hoy en
28 día no podemos darnos el gusto o permitimos que la recolección por los servicios o la
29 tasa de basura lo haga la municipalidad porque la ciudadanía no cumpliría con ese deber,
30 para concluir en base a esa información como comisión de legislación procedimos a dar
31 informe favorable, sin embargo señor alcalde hay otras observaciones que hemos podido
32 verificar como concejales que estamos en todo el derecho y aquí si yo quisiera ya después
33 de haber hecho mi justificación porque el informe favorable, también existen otras
34 situaciones que se deberían tomar en cuenta y espero el concejo las haga. Gracias.

35 **El señor Alcalde:** Muchas gracias señorita concejala, lo que quisiera preguntar es si es
36 que con la modalidad que estamos tratando la reforma a este artículo, los ingresos son
37 similares a los que tenemos o se pierde o gana más ingresos.

38 **Se le concede el uso de la palabra al Director Financiero:** Buenas tardes señor alcalde,
39 señorita vicealcaldesa, señora concejal, señorita concejal, señores concejales. En efecto
40 la señorita presidenta la comisión de legislación lo ha manifestado no solo basta con
41 quitarle la quinta categoría, hay que realizar una reforma que va más allá de quitar esta
42 quinta categoría eso ya lo habíamos conversado con el señor director de desarrollo
43 sustentable, con los señores concejales en la reunión que hoy me invitaron, la aplicación
44 de la tarifa que está en la ordenanza del año 2022 no es aplicable en el sistema de la



Acta No. 41

1 Empresa Eléctrica y su pregunta es importante si estamos recibiendo menos, en este
2 momento estamos recibiendo menos de lo que está aprobado en la ordenanza del año
3 2022 pues la empresa eléctrica está recaudando con la tarifa del año 2020, en este
4 momento así se le retire la categoría quinta y se mantenga lo del año 2022 la Empresa
5 Eléctrica Quito va a seguir cobrando con lo del año 2020 por lo que la tabla o los cuadros
6 que están en el 2022 en la ordenanza no es aplicable en el sistema, entonces actualmente
7 estamos recibiendo menos de lo que consta la tarifa del año 2022.

8 **El señor Alcalde:** Muchas gracias, bueno yo conocía porque la reunión que hubo con
9 personal de la Empresa Eléctrica Quito nos hizo notar que no había cómo aplicar lo que
10 estaba en la ordenanza del año 2022, entonces toca hacer la reforma para que se empate
11 con lo que tienen otros municipios también.

12 **El Director Financiero:** Lo que nos corresponde es colocar las tarifas que estaban en el
13 año 2020, esas tarifas colocarlas en las tarifas de la ordenanza del año 2022, no vamos a
14 tener disminución porque ese valor es el que la Empresa Eléctrica ha venido cobrando,
15 mas no la tarifa del año 2022 eso que estamos ya en febrero del año 2023 y la ordenanza
16 corresponde al año 2022.

17 **Se le concede el uso de la palabra al concejal Javier Jaramillo Molina:** Con las
18 explicaciones del Director Financiero un poco complementar lo que remite la técnica de
19 la Empresa Eléctrica es claro en si a la parametrización que tiene y que la categoría 5 BT
20 industrial artesanal no se puede cobrar mediante el sistema con el cual hacen ellos la
21 recaudación, así mismo ella hace mención a un artículo de la Ley Orgánica del Servicio
22 Público de Energía Eléctrica donde dice que de forma previa a este procedimiento el
23 Gobierno Municipal deberá entregar a la Empresa Eléctrica el estudio técnico de fijación
24 de tasas debidamente socializado con los usuarios justo con el listado de los abonados
25 que reciben el servicio de recolección de basura, es así que la Ordenanza 09-2022 fue
26 aprobada en aquel momento pero sin el debido estudio técnico y sin la socialización con
27 los usuarios, y por tal razón la Empresa Eléctrica ha venido cobrando de acuerdo a la tasa
28 retributiva establecida en la Ordenanza No.10-2020 donde establece las cuatro categorías
29 que son de otros residenciales, comercial e industrial es por tal razón que la comisión se
30 ha reunido nos han presentado ya el día de hoy la propuesta de reforma la ordenanza,
31 donde como recomendaciones nosotros hemos establecido y también aquí ante el concejo
32 las queremos proponer de que para un futuro convenio porque los convenios se están
33 realizando cada año para un futuro convenio se proceda a realizar el estudio técnico de la
34 fijación de la tasa de recolección de basura, como otra de las recomendaciones también
35 es solicitar el apoyo técnico de la Empresa Eléctrica Quito en base a sus requerimientos
36 para la elaboración del convenio a suscribirse con el Gobierno Municipal, también de
37 esta ordenanza una vez que procedamos con la reforma luego realizar la correspondiente
38 socialización y también en la exposición de motivos que se considere o se ponga de que
39 la ordenanza del 2022 se la aprobó sin el estudio técnico y sin la debida socialización
40 justificando la razón también de la reforma, también acogiendo las sugerencias y
41 recomendaciones del director financiero para coordinar en este caso con el sistema de la
42 Empresa Eléctrica Quito que se incorpore el cuadro de la tasa retributiva donde constan
43 la cuatro categorías que estaban establecidas en la Ordenanza 10-2020, esto es de carácter
44 urgente nosotros como comisión hemos tomado consideración eso también, nuestro



Acta No. 41

1 sistema financiera como indica el director financiero solo con la recaudación de
2 impuestos prediales tiene problemas, en tal sentido como legisladores tenemos que tomar
3 decisiones donde también se garantice en este caso la recaudación y con esto también
4 generar los debidos servicios hacia nuestra comunidad con estas recomendaciones y
5 también con el criterio jurídico que ha emitido el procurador síndico dentro de su
6 articulado sustentando que es procedente quisiera mocionar para que se apruebe en
7 primer debate la reforma a la ordenanza que regula la gestión de los residuos sólidos del
8 cantón Pedro Vicente Maldonado así como la aplicación de la tasa retributiva por este
9 servicio.

10 **El señor Alcalde:** Gracias señor concejal Javier Jaramillo. Está abierto el debate por
11 favor los señores concejales, ya intervino la presidenta de la comisión de legislación y
12 fiscalización nos ha hecho conocer que se dio informe favorable para que esto ocurra, ha
13 mocionado el señor concejal Javier Jaramillo de que se apruebe en primer debate. ¿Tiene
14 respaldo la moción?

15 **Se le concede el uso de la palabra a la vicealcaldesa Katherine Jiménez Flor:** Señor
16 alcalde como lo indicaron los compañeros nos hemos reunido la comisión de legislación
17 y fiscalización y hemos analizado en este caso la reforma el artículo 30 y en la explicación
18 que nos indicaron cabe indicar que si ha existido una diferencia en lo que es residencial
19 porque nos indicaron que va a subir de 2,50 a 2,75 para quedar claros y va haber un
20 incremento aproximado de mil cuatrocientos dólares porque son cinco mil seiscientos
21 medidores los que forman parte de aquí de la cabecera cantonal, también indicar que para
22 un futuro en este caso la comisión solicita se proceda a realizar un estudio técnico de la
23 aplicación de la tasa de recolección de basura un informe en base a la situación económica
24 de nuestro cantón porque no es lo mismo aquí que en Quito en realidad, y quería con este
25 aporte apoyar la moción del compañero Javier Jaramillo. Gracias

26 **El señor Alcalde:** Muchas gracias señorita vicealcaldesa entonces tenemos claro el
27 panorama, si no hay otra intervención procedemos señor secretario a tomar votación para
28 el primer debate para la reforma del artículo 30 de la ordenanza.

29 **El Secretario General:** Señor alcalde, procedo a tomar votación;

- 30 - Concejala Leticia Bermúdez Moreira, **a favor;**
31 - Concejala Mónica González Jungal, **a favor;**
32 - Concejal Javier Jaramillo Molina, (**voto razonado**): En este caso para aclarar un poco
33 a la compañera vicealcaldesa con la propuesta que nos pasaron y las recomendaciones
34 que está haciendo ahorita la comisión también ya luego de los diálogos y de lo que se
35 ha mantenido tanto con la parte legal como con el director financiero y el director de
36 desarrollo sustentable es que pasamos los cuadros o sea las categorías que estaba con
37 el que ha venido cobrando en este caso la Empresa Eléctrica Quito no hay una subida
38 en este caso en la tasa, si porque si nosotros vamos hacer, a subir el costo en caso a
39 subir la tasa debemos tener el estudio técnico y la socialización con los usuarios tal
40 como lo establece la ley entonces por la urgencia del tiempo también esto que
41 recomendamos que para el próximo convenio que sería esta cada año procedamos
42 hacer el estudio técnico y con la debida socialización, bueno esta vez dice el director
43 de desarrollo sustentable que está para dos años, entonces tenemos tiempo para hacer



Acta No. 41

1 el estudio técnico y para hacer la debida socialización para el próximo convenio, por
2 lo tanto mi voto es **a favor**;

- 3 - Concejala Katherine Jiménez Flor, **a favor**;
4 - Concejal Ronal Montenegro Lozada, **a favor**;
5 - Alcalde Freddy Roberth Arrobo Arrobo, **a favor**;

6 Se contabilizan seis (6) votos a favor;

7 **RESOLUCIÓN NRO. 022-SG-GADMPVM-2024.- POR UNANIMIDAD DEL**
8 **PLENO DEL ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO**
9 **VICENTE MALDONADO, RESUELVE: APROBAR EN PRIMER DEBATE EL**
10 **PROYECTO DE REFORMA AL ARTÍCULO 30 DE LA ORDENANZA NRO. 09-**
11 **2022 SOBRE LA GESTIÓN DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS DEL CANTÓN**
12 **PEDRO VICENTE MALDONADO, ASÍ COMO LA APLICACIÓN DE LA TASA**
13 **RETRIBUTIVA POR ESTE SERVICIO.**

14 **El señor Alcalde:** Muchas gracias señor secretario, siguiente punto del orden del día.

15 **El Secretario General: DÉCIMO PUNTO.- 10.- Autorización para cambiar el horario**
16 **de las sesiones ordinarias del concejo municipal, los días jueves de 14H00 a 15H00;**

17 **El señor Alcalde:** Se ha hecho únicamente el pedido que se cambie la hora porque a
18 veces salimos como a la una de la tarde, y regresar a las 2 pm a veces es como muy
19 pronto, entonces ha sugerido la señorita vicealcaldesa de que se hiciera la reforma en el
20 horario a las 3 pm, entonces por favor tienen la palabra los señores concejales.

21 **Se le concede el uso de la palabra al concejal Ronal Montenegro Lozada:** Gracias
22 señor alcalde, creo que esto ya lo hemos cambiado un par de ocasiones si mas no lo
23 recuerdo, la hora para mi es una hora ideal porque personalmente los días jueves son los
24 días que después de la sesión del concejo yo salgo a la ciudad de Quito hacer alguna
25 diligencia o salgo al campo, entonces si ya cambiamos o retrasamos una hora más hasta
26 salir de la reunión ya sería tipo 4 pm, 4:30 pm entonces ya no alcanzaríamos hacer nada
27 más en la tarde desde mi punto de vista, eso solo para que tomen a consideración igual lo
28 que decidan los compañeros por mi está bien. Gracias.

29 **El señor Alcalde:** Muchas gracias señor concejal entonces su situación personal,
30 analicemos todos lo que convenga y como dijo el concejal Ronal Montenegro que sea
31 democrático al final lo que resolvamos la mayoría, ¿algún otro concejal?

32 **Se le concede el uso de la palabra a la vicealcaldesa Katherine Jiménez Flor:** Señor
33 alcalde permítame mocionar por favor para que las sesiones ordinarias de concejo sea el
34 día jueves como habíamos quedado, pero en el horario de las 15H00, para poder revisar
35 la información, porque en ocasiones en la mañana tenemos todo el día el tema de agenda
36 y a veces no se avanza a revisar, poder revisar la información y poder venir a las reuniones
37 de concejo con la información más clara.

38 **El señor Alcalde:** Muchas gracias, yo igualmente respaldo la moción de la señorita
39 vicealcaldesa, yo mismo estaba preocupado por no atrasarnos, a veces nos toca comer
40 muy rápido y volver corriendo, entonces para mí también sería de utilidad hacer ese
41 cambio de horario y también darle la razón al concejal Ronal Montenegro, se hizo el
42 cambio del día incluso fue porque por lo común como asisto a la sesión de la cámara
43 provincial, era el día miércoles entonces se pidió el cambio de día y ahora se está pidiendo
44 el cambio de horario porque ya habíamos justificado con la vicealcaldesa, sin embargo
45 estamos también dispuestos a lo que opine la mayoría y resolverlo, entonces ahí si tienen



Acta No. 41

1 la palabra los señores concejales. Si hay esa propuesta porque el señor concejal Ronal
2 Montenegro dice que se mantenga la hora ¿Tiene respaldo la propuesta del concejal Ronal
3 Montenegro? Entonces solo hay una propuesta realizada por la señorita vicealcaldesa
4 respaldada por la concejala Leticia Bermúdez y yo también procedo a respaldar, entonces
5 señor secretario tome votación.

6 **El Secretario General:** Señor alcalde, procedo a tomar votación;

- 7 - Concejala Leticia Bermúdez Moreira, **a favor;**
- 8 - Concejala Mónica González Jungal, **a favor;**
- 9 - Concejal Javier Jaramillo Molina, **a favor;**
- 10 - Concejala Katherine Jiménez Flor, **proponente;**
- 11 - Concejal Ronal Montenegro Lozada, **en contra;**
- 12 - Alcalde Freddy Roberth Arrobo Arrobo, **a favor;**

13 Señor alcalde se contabilizan cinco votos a favor y uno en contra.

14 **RESOLUCIÓN NRO. 023-SG-GADMPVM-2024.- POR MAYORÍA DEL PLENO**
15 **DEL ÓRGANO LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE**
16 **MALDONADO, RESUELVE: AUTORIZAR EL CAMBIO DE HORARIO DE**
17 **LAS SESIONES ORDINARIAS DE CONCEJO MUNICIPAL, DE 14H00 A 15H00.**

18 **El señor Alcalde:** Antes de terminar la sesión quisiera pedirles que si podemos en vista
19 de que el señor Antonio Conza está, hacer una agenda para poder visitar con los directores
20 y poder ver el terreno que se está procediendo para expropiación y que los señores
21 concejales tengan conocimiento de esto, por favor si nos puede ayudar coordinando esa
22 comisión el abogado Mauricio Vera, muchas gracias.

23 **El señor Alcalde:** Señor secretario siguiente punto del orden del día.

24 **El Secretario General: DÉCIMO PRIMER PUNTO. -11.- Clausura de la Sesión;**

25 **El señor Alcalde:** Una vez que se han abordado todos los puntos de esta convocatoria
26 doy por clausurada esta sesión, de la misma manera agradecerles su asistencia. Muchas
27 gracias.

28
29
30
31
32
33
34 *Dr. Freddy Roberth Arrobo Arrobo*
35 **ALCALDE DEL GADMPVM**

Ab. José Benito Castillo Rodríguez
SECRETARIO GENERAL

